

## عقد بيع نموذج صناعي/تجاري

في هذا اليوم ال..... ال..... من شهر ..... من عام  
ألفين و ..... ميلادية ابرم هذا العقد ودخل حيز التنفيذ من قبل وما  
بين :

الفريق الأول:  
السيد ..... بن .....تولد عام ..... والدته ..... والمسجل بالمسكن  
..... خانة /٠٠/ /يحمل البطاقة الشخصية رقم  
{...../.....} الصادرة عن أمين السجل المدني في  
.....بتاريخ /٠٠/..... المتخذ موطنًا مختارًا لضرورات هذا  
العقد {المنزل...المكتب ... المحل التجاري ...} الكائن في دمشق -  
حي ..... - شارع ..... - بناء ..... - طابق ....

الفريق الثاني:  
السيد ..... بن .....تولد عام ..... والدته ..... والمسجل بالمسكن  
..... خانة /٠٠/ /يحمل البطاقة الشخصية رقم  
{...../.....} الصادرة عن أمين السجل المدني في  
.....بتاريخ /٠٠/..... المتخذ موطنًا مختارًا لضرورات هذا  
العقد {المنزل...المكتب ... المحل التجاري ...} الكائن في دمشق -  
حي ..... - شارع ..... - بناء ..... - طابق ....

المقدمة :  
سبق للفريق الأول وان أودع لدى مديرية حماية الملكية التجارية  
والصناعية التابعة لوزارة التموين والتجارة الداخلية {النموذج /  
العلامة الفارقة} تحت رقم /٠٠٠/ /وتاريخ /٠٠/..... وقد  
اشتمل ذلك الإيداع على جميع المخططات والأوراق التي عدتها  
المادة /٨/ من المرسوم التشريعي رقم ٦٧ لعام ١٩٤٦ وتعديلاته  
وقد منح شهادة إيداع حسب الأصول تثبت انه مالك لذلك {النموذج  
/ العلامة الفارقة} بجميع الحقوق المترتبة له ، وهو راغب ببيعه  
إلى الفريق الثاني شاملاً جميع الحقوق والالتزامات المترتبة على

إيداع ذلك {النموذج / العلامة الفارقة} لدى المديرية المذكورة سابقا

وكان الفريق الثاني قد أبدى رغبته في شراء ذلك {النموذج / العلامة الفارقة} ، لذلك فقد اتفق الفريقان على ما يلي:

أولا - تعتبر مقدمة هذا العقد جزا لا يتجزأ منه ويرجع إليها في تفسير أحكامه وبيان المقصود ببنوده .

ثانيا- بموجب هذا العقد باع الفريق الأول ، بيعا باتا قطعيا لا رجوع فيه ، إلى الفريق الثاني {النموذج / العلامة الفارقة} المبينة أوصافه وماهيته والحقوق التابعة له في المقدمة أعلاه وفي شهادة الإيداع المرفقة بهذا العقد والتي تعتبر جزءا لا يتجزأ منه ، بما في ذلك حقوق التسجيل على اسمه لدى المديرية المذكورة سابقا وذلك عن المدة الباقية لحماية هذا النموذج أو الرسم والتي تنتهي في ٠٠٠٠/٠٠/٠٠ والقابلة للتجديد لمرتين مدة كل منهما خمس سنوات طبقا للمادة ٥٥ من المرسوم التشريعي رقم ٤٧ لعام ١٩٤٦ . وتنفيذا لهذا البيع فقد سلم الفريق الأول إلى الفريق الثاني كامل المستندات الخاصة بتسجيل الرسم أو النموذج المبيع وملكيته له ، كما تعهد بالحضور أمام أي مرجع رسمي قد يدعو الفريق الثاني إليه من أجل تثبيت هذا البيع ونقل ملكية ذلك الرسم أو النموذج إلى اسم الفريق الثاني في سجل الرسوم والنماذج الصناعية.

ثالثا - يقر الفريق الأول بأنه المالك الوحيد للرسم أو النموذج الصناعي المبيع وانه ليس لديه شريك في ملكيته كما وانه لا يترتب للغير حقوق عليه و ليس محل نزاع وأنه لم يسبق له التصرف فيه لأي شخص وانه ضامن لما قد يظهر خلافا لذلك ، ضمان البائع المنصوص عنه في المادة ٤٠٧ من القانون المدني وما بعدها .

رابعا - بمجرد التوقيع على هذا العقد، يكون الفريق الثاني مالكا للنموذج أو الرسم موضوع هذا العقد ومن حقه وحده استغلال ذلك النموذج واستعماله {المادتين ٧٦٨ و ٧٧٠ من القانون المدني}، واتخاذ كافة الإجراءات القانونية ضد من يعتدي على هذا الحق .

خامسا - تم هذا البيع لقاء ثمن مقداره /٠٠٠٠٠/ ..... ليرة سورية دفعه الفريق الثاني إلى الفريق الأول عند التوقيع على هذا العقد، بحيث يعتبر توقيع هذا

الأخير على هذا العقد بمثابة إيصال باستلام الثمن المذكور نقداً ووعداً وإبراء لذمة الفريق الثاني منه .

سادساً - جميع المصاريف وأتعاب المحاماة المترتبة هذا العقد وعلى نقل وتسجيل النموذج أو الرسم موضوعه على اسم الفريق الثاني لدى الجهات الرسمية المختصة يتحملها الفريق الثاني وحده .

سابعاً - جميع الخلافات أو النزاعات التي قد تنشأ ما بين المتعاقدين حول هذا العقد أو في معرض تنفيذه أو تفسيره ، تختص للنظر فيها محكمة البداية المدنية في ..... .

ثامناً - حرر هذا العقد على نسختين أصليتين احتفظ كل من فريق بواحدة منهما، للعمل بموجبها بعد أن جرى التوقيع عليهما حسب الأصول .

الفريق الأول

الفريق الثاني